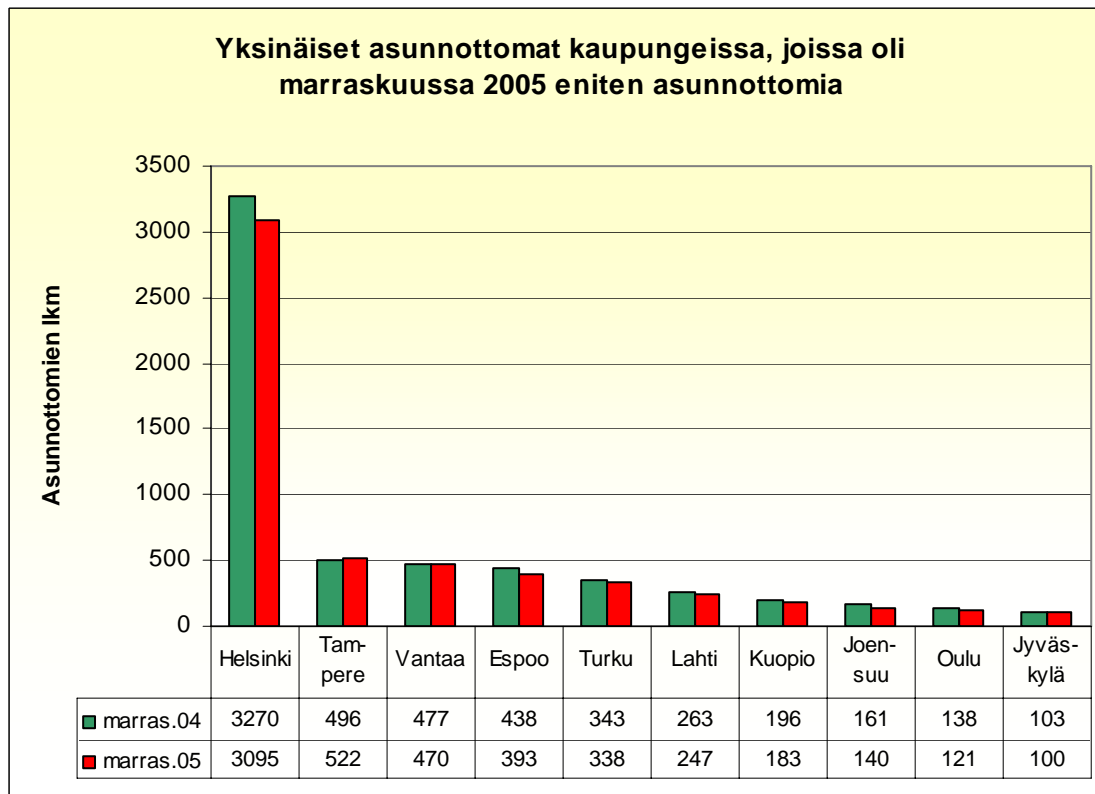


Virpi Tiitinen
 Marja-Leena Ikonen
 11.5.2006

9/2006

Asunnottomat 2005



Sisällys:

- Asunnottomuus on edelleen hieman vähentynyt
- Asunnottomuuden poistaminen hallitusohjelmassa – vähentämishojelmien vaikutusta arvioitu
- Pääkaupunkiseudun asunnottomien palveluja kehitetään
- Asunnottomista on kasvukeskukseuduilla 80 prosenttia
- Asunnottomuusluvut ovat suuntaa antavia
- Ennalta ehkäisemistä ja tuettua asumista
- Vaikeimmat asunnottomuuskuunnat 2005

Liitteet

Asunnottomat 2005

Asunnottomuus on edelleen hieman vähentynyt

Asunnottomuuden kehitystä on kuntakyselyin seurattu 1980-luvun puolivälistä lähtien, jolloin asunnottomien määrä lähenteli kahtakymmentätuhatta. 1990-luvun puolivälissä asunnottomuus laski ensimmäistä kertaa alle kymmenentuhannen. Sen jälkeen väheneminen näytti pysähtyvän ja luvut kääntyivät jonkin verran nousuun. Muutamana viime vuotena asunnottomien määrä on laskenut. **Yksinäisiä asunnottomia oli vuoden 2005 marraskuussa noin 7 400, asunnottomia perheitä noin 350.**

Taulukko 1. Asunnottomat ryhmittäin marraskuussa 1996 - 2005 ¹⁾

| | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1. ulkona, ensisuojuissa* | 508 | 421 | 454 | 410 | 451 | 563 | 480 | 504 | 476 | 470 |
| 2. asuntoloissa, maj.liikk. * | 1216 | 1296 | 1319 | 1340 | 1339 | 1598 | 1580 | 1482 | 1436 | 1153 |
| 3. erilaisissa laitoksissa* | 1670 | 1946 | 1873 | 1931 | 1998 | 1396 | 1385 | 1307 | 1264 | 1277 |
| 4. vapautuvat vangit, joilla ei ole asuntoa | 441 | 506 | 474 | 456 | 417 | 686 | 695 | 337 | 283 | 286 |
| 5. tilapäisesti tuttavien ja sukulaisten luona | 5777 | 5645 | 5874 | 5851 | 5794 | 5723 | 5420 | 4556 | 4192 | 4244 |
| Yksinäiset asunnottomat yhteensä | 9612 | 9814 | 9994 | 9988 | 9999 | 9966 | 9561 | 8186 | 7651 | 7430 |
| Yksinäis. asunnottomista naisia | 1799 | 2516 | 1964 | 1822 | 1752 | 1723 | 1628 | 1574 | 1450 | 1434 |
| nuoria, alle 25 v. | 1516 | 2158 | 1964 | 1835 | 1753 | 1675 | 1644 | 1558 | 1424 | 1368 |
| maahanmuuttajia | .. | .. | .. | .. | .. | 330 | 330 | 243 | 282 | 232 |
| Asunnottomat perheet näistä maahanmuuttajia | 361 | 600 | 818 | 777 | 783 | 782 | 774 | 415 | 357 | 355 |
| | .. | .. | .. | .. | .. | 132 | 210 | 79 | 80 | 50 |

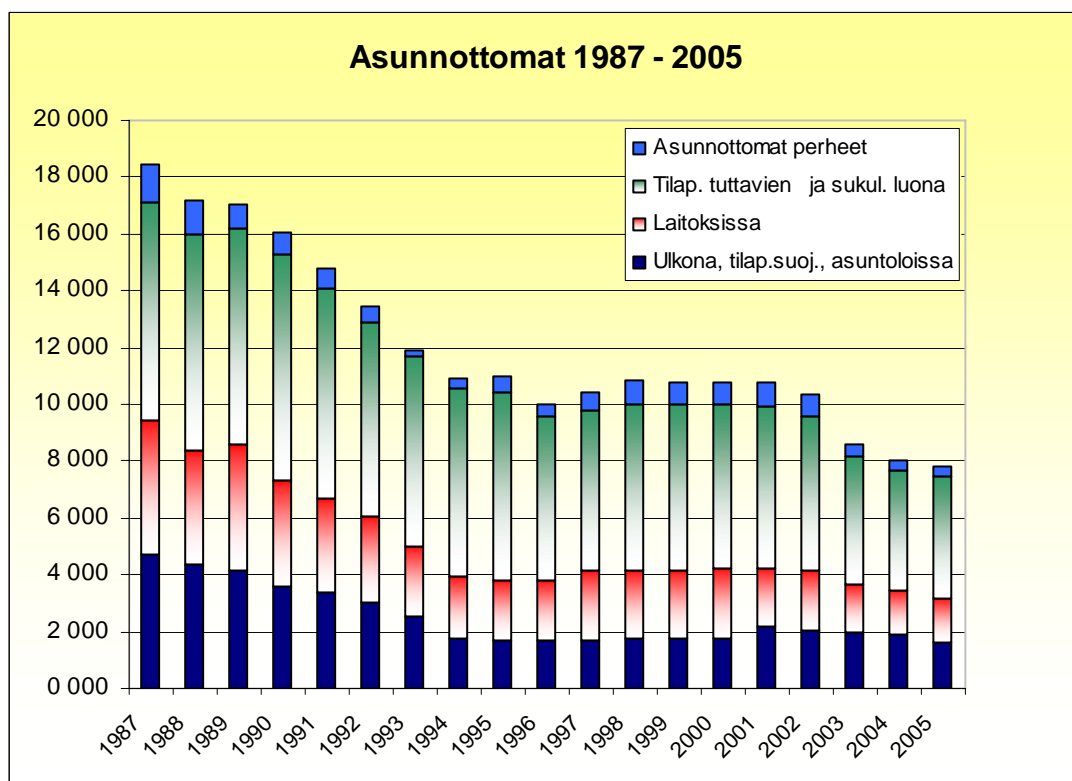
Lähde: Valtion asuntorahasto, kuntien asuntomarkkinaselvitykset 1996 – 2005

¹⁾ Tässä esitetyt asunnottomien lukumäärätiedot ovat näennäisestä tarkkuudestaan huolimatta suuntaa antavia, sillä eri kuntien arviointiperusteet vaihtelevat ja myös saman kunnan eri vuosina esittämät tiedot voivat vaihdella tarkkuustasoltaan. Vuonna 2001 on asunnottomuuden määrittelyyn lisäksi tehty joitakin muutoksia, minkä vuoksi *-merkillä merkittyjen kolmen ensimmäisen asunnottomuusryhmän lukumäärätiedot eivät ole täysin vertailukelpoisia aikaisempien vuosien vastaaviin ryhmiin. Ennen vuotta 2003 ilman asuntoa olevien vapautuvien vankien määrä (kohta 4.) on Helsingin osalta ilmoitettu koko vuodelta, vaikka asunnottomuustieto koskee nimenomaan marraskuun puolivälin poikkileikkaustilannetta. Tämä tiedonkeruun tarkennus pudotti yksinäisten asunnottomien määrää vuonna 2003 noin 300:lla.

Yksinäisten asunnottomien määrä on vähentynyt edellisvuodesta yli 200, perheiden määrä on pysynyt ennallaan.

Valtaosa asunnottomista on edelleen miehiä. Naisten osuus asunnottomista on kuntien selvitysten mukaan noin viidennes, runsaat 1 400, ja hieman vähemmän, vajaat 1 400, on asuntoa vailla olevia nuoria. Naisten ja nuorten suhteelliset osuudet asunnottomista ovat pysyneet suunnilleen samansuuruisina usean vuoden ajan. Maahanmuuttajista on asunnottomana yli 200 yhden hengen taloutta ja 50 perhettä. Tiedot asunnottomien lukumääristä perustuvat kuntien erilaisiin rekisteri- ja asiakkuustietoihin sekä arvioihin. (Taulukko 1, Kuvio 1 ja Liite 1)

Kuvio 1



Asunnottomuuden poistaminen hallitusohjelmassa – vähentämishojelmien vaikutusta arvioitu

Nykyisen hallituksen ohjelmassa on yhdeksi asuntopolitiikan tavoitteeksi asetettu asunnottomuuden poistaminen. Hallitusohjelmassa todetaan lisäksi, että asunnottomuutta vähennetään toimeenpanemalla valtion sekä Helsingin, Espoon ja

Vantaan välinen asunnottomuuden vähentämisen toimenpideohjelma vuosille 2002 – 2005.

Lipposen II hallituksen aikana valmistui valtakunnallinen asunnottomuuden toimenpideohjelma vuosille 2001 - 2003. Toimenpideohjelman toteuttamista on jatkettu vuoteen 2005 asti.

Asunnottomuuden vähentämishjelmissä keskeisiä keinoja ovat olleet Valtion asuntorahaston lainoitus- ja avustustoiminta. Vuoden 2004 loppuun asti rahaston varoista on myönnetty **omapääoma-avustuksia** asunnottomien ja pakolaisten asuttamiseksi. Vuosina 2000 – 2004 omapääoma-avustuksia myönnettiin noin 20 miljoonaa euroa yli 2 600 asuntoon.

Vuoden 2005 alusta lukien avustusjärjestelmä on muuttunut. Omapääoma-avustusten tilalle on tullut **avustus erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi** (Laki 1281/2004). Avustuksia voidaan myöntää erityisryhmille tarkoitettujen vuokra-asuntojen rakentamista, perusparantamista ja hankintaa varten.

Avustuksen saannin edellytyksenä on, että kohde saa Valtion asuntorahastolta myös korkotukilainapäätöksen. Erityisryhmiksi katsotaan esimerkiksi asunnottomat, pakolaiset, opiskelijat, mielenterveysongelmaiset, päihdeongelmaiset, erityistukea tarvitsevat nuoret, vammaiset ja huonokuntoiset vanhukset. Uusi avustusmuoto on ollut hyvin suosittu: vuonna 2005 annettiin avustusvaraus yli 5 100 erityisryhmäasunnolle. Suurin osa on vanhusten palveluasuntokohteita. Tukiasuntohankkeita on vireillä muun muassa nuorille, mielenterveyskuntoutujille ja päihdeongelmaisille.

Valtion asuntorahasto teki vuoden 2005 loppupuolella ympäristöministeriölle aloitteen kaikkein vaikeimmassa asemassa olevien asunnottomien asumisratkaisujen kehittämiseksi valtion tuella. Tällaiset asumisyksiköt olisi tarkoitettu tilapäiseen asumiseen, ja niissä avustuksen osuus voisi olla korkeampi kuin nykyisissä erityisryhmäavustuksissa, joissa avustusprosentti on korkeimmillaan 35 % hyväksytyistä investointikustannuksista.

Asunnottomuuden vähentämishojelmien nyt päätyttyä on ohjelmia ja niiden vaikuttavuutta arvioitu. Sosiaali kehitys Oy:n arviointiraportti **Oikeus asuntoon, oikeus ihmisarvoiseen elämään** – Valtakunnallisen (2001-2005) ja pääkaupunkiseudun (2002-2005) asunnottomuuden vähentämisen toimenpideohjelmien arviointi valmistuu keväällä 2006. (www.sosiaalikehitys.com)

Pääkaupunkiseudun asunnottomien palveluja kehitetään

Asunnottomuuden vähentämistä ja ennaltaehkäisyä jatketaan kunnissa. Pääkaupunkiseudun kunnat Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen ovat perustaneet erityisen hankkeen, jonka tavoitteena on organisoida verkostomaisesti toimiva kehittämissyöksikkö vastaamaan asunnottomien asumispalvelujen kehittämisestä ja asunnottomuuteen liittyvästä tutkimus- ja koulutustyöstä pääkaupunkiseudulla. Kehittämishankkeen verkkosivut avataan osoitteessa www.socca.fi/asunnottomuus

Asunnottomista on kasvukeskuseuduilla 80 prosenttia

Kasvukeskusalueina voidaan pitää Helsingin seutua ²⁾ sekä Turun, Tampereen, Jyväskylän, Kuopion ja Oulun seutuja. Näille alueille on suuntautunut eniten muuttoliikettä ja väestönkasvu on ollut suurinta. Viime aikoina muuttovirroissa on tosin tapahtunut muutoksia ja esimerkiksi Helsinki on ollut muutamana vuonna muuttotappiokunta jos tarkastellaan vain maassamuuttoa. Jos kuitenkin otetaan huomioon koko muuttoliike, myös maahanmuutto (siirtolaisuus), niin Helsinki on ollut myös viime vuosina muuttovoittokunta. Väestönkasvu on kaikilla kasvuseuduilla pysynyt suunnilleen ennallaan, ja Oulun seudulla kasvu on edelleen voimakkainta. Edellä mainituilla kuudella kasvukeskuseudulla asui vuodenvaihteessa 2,4 miljoonaa ihmistä, yli 47 prosenttia koko maan väestöstä. Vuoden 2005 aikana väestö kasvoi kasvukeskuseuduilla yhteensä yli 23 500 henkilöllä eli yhdellä prosentilla; muualla maassa väestö väheni 0,2 prosenttia. Mainituista seuduista väestönkasvu oli

²⁾ **Helsingin seutu** käsittää pääkaupunkiseudun (Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen) ja sen lähialueen (Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Lohja, Mäntsälä, Nurmijärvi, Porvoo, Riihimäki, Sipoo, Tuusula, Vihti)

suhteellisesti suurinta Oulun seudulla (1,8 %), Tampereen seudulla (1,3 %), pääkaupunkiseudun lähialueella (1,1 %) sekä Jyväskylän seudulla (1,0 %). Pääkaupunkiseudulla väestö kasvoi 0,8 %, Turun seudulla 0,5 % ja Kuopion seudulla 0,3 %.

Asuntomarkkinat ovat jo pitkään olleet omistusasuntovetoiset ja erityisesti perheasunnoiksi soveltuvia vuokra-asuntoja on ollut hyvin saatavilla koko maassa. Yksin asuville pienituloisille sopivista kohtuuvuokraisista asunnoista on kuitenkin edelleen pulaa.

Vaikka vuokra-asuntomarkkinoilla kysyntä ja tarjonta eivät kovin hyvin kohtaa, on useimmissa kasvukeskuksissa asunnottomuutta onnistuttu jonkin verran vähentämään. Vuoden 2005 marraskuussa **yksinäisistä asunnottomista oli kasvukeskuseuduilla 80 prosenttia**, noin 5 900, mikä on yli 200 vähemmän kuin edellisvuonna. Pääkaupunkiseudulla on yksinäisistä asunnottomista yli puolet, lähes 4 000, joista valtaosa, yli 3 000, on Helsingissä.

Asunnottomista perheistä puolet on Helsingissä. Vuoden 2005 marraskuussa oli asunnottomana tai tilapäismajoituksessa kaikkiaan 355 perhettä tai pariskuntaa, näistä 180 oli Helsingissä. Asunnottomien tai tilapäismajoituksessa olevien perheiden määrä on pysynyt ennallaan edellisvuoteen verrattuna. Näistä perheistä osa on maahanmuuttajia, usein muualta Suomesta pääkaupunkiin muuttaneita pakolaistaustaisia perheitä sekä muita pienituloisia ulkomaalaisia. Vailla asuntoa oli vuoden 2005 marraskuussa noin 50 maahanmuuttajaperhettä, joista suurin osa (35) oli Helsingissä.

Asunnottomuusluvut ovat suuntaa antavia

Tässä selvityksessä on tarkasteltu erityisesti edellä mainittujen kasvualueiden keskuskuntien asunnottomuustilannetta ja määrällistä muutosta edellisvuoteen verrattuna. Lisäksi tarkastellaan kaikkia niitä kaupunkeja, joissa selvitysten mukaan on vähintään sata asunnotonta.³⁾ Tällaisia kaupunkeja oli vuoden 2005 lopussa kaikkiaan

³⁾ Maakunnittain kaikkien kuntien asunnottomuusluvut löytyvät ARAn selvityksestä 6/2006 **Väestö- ja asuntomarkkinatietoja 2005** (www.ara.fi > Tilastot ja julkaisut > ARAn selvitykset). Ns. **kuntatietolomakkeille** on

kymmenen, saman verran kuin edellisvuonna. Koko Manner-Suomessa oli vuoden 2005 asuntomarkkinaselvitysten mukaan noin 190 kuntaa, joissa on asunnottomia – suurimassa osassa asunnottomia on alle 10. (Liite 2.)

Vaikeimmat asunnottomuuskunnat vuoden 2005 marraskuussa olivat **Helsinki** (3 095 yksinäistä asunnotonta), **Tampere** (522), **Vantaa** (470), **Espoo** (393), **Turku** (338), **Lahti** (247), **Kuopio** (183), **Joensuu** (140), **Oulu** (121) ja **Jyväskylä** (100).

Edellä mainituissa kymmenessä kunnassa on yhteensä noin 5 600 asunnotonta, mikä on kolme neljännestä koko maan asunnottomista. (Kuvio 2 ja Liite1) Suurimassa osassa kuntia asunnottomien määrä on edellisvuodesta vähentynyt. Poikkeuksena on Tampere, jossa asunnottomuustilanne näyttää huonontuneen. Vertailtavuutta edellisvuoteen tai -vuosiin vaikeuttaa muun muassa se, että ajoittain kunnissa selvitetään asunnottomuutta tavallista perusteellisemmin. Tällöin lukumäärätiedot voivat muuttua merkittävästikin, sekä ylös- että alaspäin. Huomataan esimerkiksi, että jonkun ryhmän suuruutta on vuodesta toiseen arvioitu väärin perustein niin että lukumäärätieto on koko vuoden ajalta, vaikka kysely koskee tiettyä poikkileikkausajankohtaa. Joku ryhmä on myös saattanut ”unohtua” asunnottomuusluvusta. Pitkällä aikavälillä asunnottomuusluvut ja niiden kuvaama trendi ovat kuitenkin suuntaa antavia.

Ennalta ehkäisemistä ja tuettua asumista

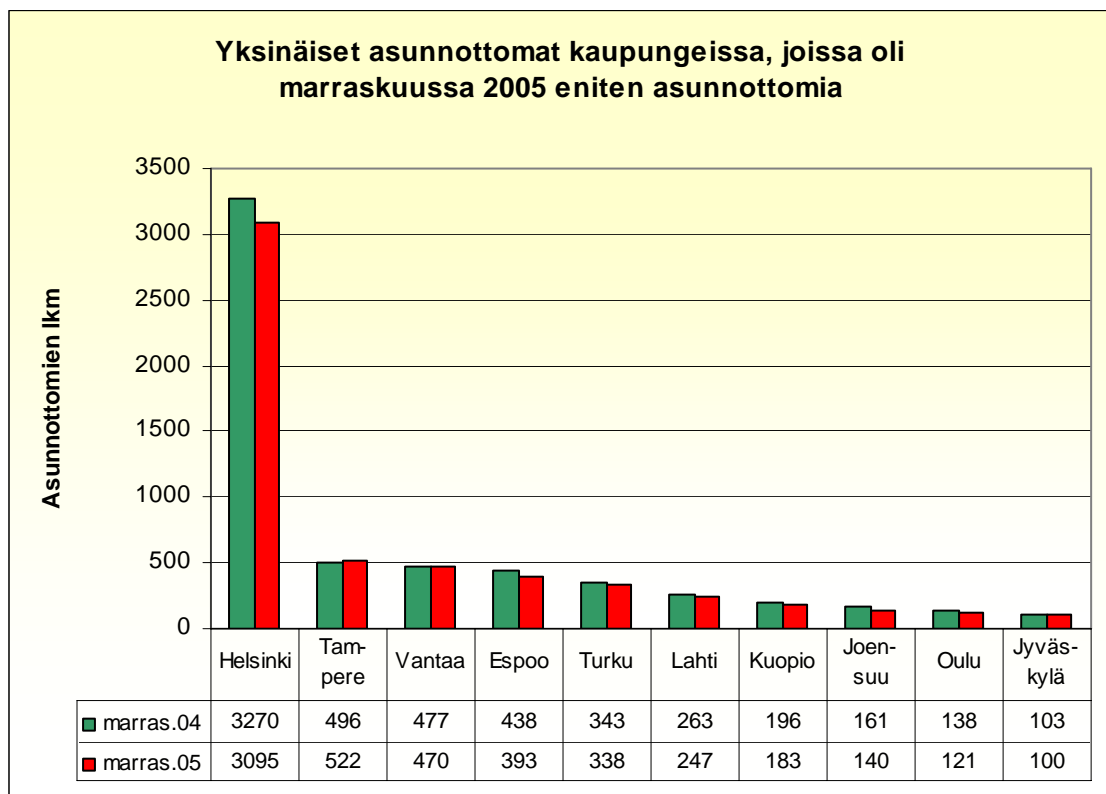
Koko maassa kunnat asuttivat vuoden 2005 aikana noin 3 000 yksinäistä asunnotonta ja noin 600 perhettä. Uutta asunnottomuutta syntyy koko ajan, eivätkä jo asutettujen asumisratkaisut aina onnistu. Erityisesti moniongelmaisille on vaikea löytää sopivia ja pysyviä asumisratkaisuja.

Osa riskiryhmiin kuuluvista selviää tavallisessa vuokra-asunnossa, jos saa tukea elämänhallintaan. Riittävä tuki voi olla esimerkiksi asumisneuvojan tai asukaskuraattorin antama apu tai ns. sosiaalisen isännöinnin palvelut. Asunnottomuuden ennaltaehkäisemisessä tärkeää on puuttua ajoissa ongelmiin kuten vuokratilanteihin.

Osalla asutettavista ongelmat ovat niin suuria, että asuminen normaalissa vuokralatossa ei onnistu, vaan tarvitaan erityisratkaisuja. Kunnissa on kehitelty erilaisia, paikallisiin olosuhteisiin sopivia tuetun asumisen malleja. Parhaimmat ratkaisut ovat usein monien toimijoiden yhteistyön tulos.⁴⁾

Pääkaupunkiseudun asunnottomuusryhmä on arvioinut, että vuoden 2004 marraskuussa pääkaupunkiseudulla tilastoidusta lähes 4 200 yksinäisestä asunnottomasta vajaat 1 300 (31 %) on asutettavissa suoraan normaaliin vuokra-asuntoon, noin 1 100 (26 %) tarvitsee jonkinlaista tukea asumiseensa ja 1 800 (43 %) tarvitsee palvelu- tai huoltokotityyppistä asumista, jossa tukea ja valvontaa on vuorokauden ympäri. Vuoden 2005 asunnottomista ei ole vastaavaa arviota tehty.

Kuvio 2.



⁴⁾ Ks. esimerkiksi ympäristöministeriön raportti **Asuntoja ja tukea asunnottomille – Arviointi tuetun asumisen toimintamalleista** (toim. Raija Hynynen), Suomen ympäristö 745, Ympäristöministeriö 2005. Verkossa: <http://www.ymparisto.fi/download.asp?contentid=32035&lan=FI>

Vaikeimmat asunnottomuuskunnat 2005

Vaikeimpien asunnottomuuskuntien vapaamuotoisia vastauksia kysymyksiin:

Mitkä ovat olleet pääasialliset toimenpiteet asunnottomien asuttamisessa vuonna 2005? Minkälaisissa tapauksissa asuttaminen on onnistunut parhaiten? Miksi? Esimerkkejä hyvistä ja toimivista käytännöistä.

Nuorten asuntotilanne ja tukitoimien tarve.

Pääkaupunkiseutu

Helsinki

Yksinäiset asunnottomat 3 095 (muutos edellisvuodesta -175)

- näistä ulkona, ensisuojuissa yms. 120

- asuntoloissa yms. 680

- laitoksissa 415

- tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 1 880

yksinäisistä asunnottomista naisia 660, nuoria 490, maahanmuuttajia 120

Asunnottomat perheet 180 (-)

- näistä maahanmuuttajia 35

Helsinki on mukana pääkaupunkiseudun asunnottomuuden vähentämishjelmassa.

Sosiaalitoimi on pyrkinyt lisäämään tarjoamiaan tukipalveluita ottaen huomioon myös asutettavien yksilöllisen tuen tarpeen. Pienasuntopaikkojen määrä lisääntyi 25 asunnolla, muutoin asuttaminen tapahtui jo olemassa olevaan asuntokantaan. Kuluvan vuoden aikana Pursimiehenkatu 10 asuntola suljettiin remontin vuoksi. Siellä olijat pystytettiin kuitenkin asuttamaan tai sijoittamaan ensisuojuihin, joiden määrää jouduttiin lisäämään.

Nuoret: Nuorten vuokra-asuntotilanne on jonkin verran parantunut yleisen asuntomarkkinatilanteen seurauksena. Ikäluokka (18 -24) on erityisen riippuvainen vuokra-asuntotarjonnasta. Nuoret hakevat etenkin pieniä vuokra-asuntoja, joiden kysyntä on suurta. Helsingissä korkeat asumiskustannukset vaikeuttavat nuorten itsenäistymistä. Nuorisotasuntoliiton ilmoituksen mukaan heidän ko. ikäluokkaan kuuluvista hakijoista (yht. 546) noin 10 % ilmoittaa tarvitsevänsä myös muuta kuin taloudellista tukea asumiseensa.

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

650 (-200) yksinäistä, 191 (-39) perhettä

Espoo

Yksinäiset asunnottomat 393 (-45)

- näistä ulkona, ensisuojoissa yms. 34
 - asuntoloissa yms. 83
 - laitoksissa 65
 - tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 211
- yksinäisistä asunnottomista naisia 81, nuoria 56, maahanmuuttajia 64

Asunnottomat perheet 9 (-1)

- näistä maahanmuuttajia 1

Asunnottomia on asutettu kuluneen vuoden aikana sekä kaupungin vuokra-asuntoihin että Y-Säätiön asuntoihin. Myös Espoon Diakoniasäätiö asuttaa asunnottomia asunnonhakijoita. Tuki-asuntoihin hakijat haastatellaan sosiaali- ja terveystoimessa ja haastattelussa kartoitetaan hakijan asumishistoriaa, sosiaalista tilannetta ja tuen tarvetta. Tukiasuntojen asukasvalintapäätökset tehdään vasta haastattelun jälkeen.

Asunnottomien asuttamisessa on hyviksi työkäytännöiksi todettu riittävä tuki asumisen alkuvaiheessa ja tuetusti asuttaminen eli käytännössä asumisen jatkamisen kytkeminen (määräaikaisilla vuokrasopimuksilla) tuen vastaanottamiseen. Asunnottomien asuttaminen vaatii riittäviä henkilöresursseja tukityöhön.

Asunnottomien määrä on hieman vähentynyt edellisvuodesta, mutta tukea tarvitsevien määrä on lisääntynyt.

Nuoret: Työssäkäyville nuorille tarkoitettuja asuntoja on rakennettu yli tavoitteiden. Myös opiskelija-asuntotilanne on parantunut huomattavasti. Työttömien ja vailla opiskelupaikkaa olevin nuorten on lähes mahdotonta saada asuntoa vapailta markkinoilta. Pääasiallinen tuki kohdistuu jälkihuollossa oleviin nuoriin, jotka eivät useastikaan tule kotoa. Jälkihuoltonuorten osalta asunnon saaminen ei ole ollut ongelma, vaan työntekijöiden puute. Useimmat jälkihuoltonuoret tarvitsevat ainakin alussa paljon tukea asumiseen.

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

265 (-45) yksinäistä, 70 (-10) perhettä

Vantaa

Yksinäiset asunnottomat 470 (-7)

- näistä ulkona, ensisuojoissa yms. 30
 - asuntoloissa yms. 55
 - laitoksissa 52
 - tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 333
- yksinäisistä asunnottomista naisia 120, nuoria 130, maahanmuuttajia 1

Asunnottomat perheet 45 (+6)

- näistä maahanmuuttajia 1

Asunnottomia on voitu asuttaa Y-Säätiön asuntoihin ja kaupungin vuokra-asuntokantaan. Samoin on asutettu kaupungin sosiaali- ja terveystoimen hallinnoimiin tuetun asumisen yksiköihin.

Parhaita käytäntöjä selvitetään parhaillaan Pääkaupunkiseudun asunnottomien palvelujen kehittämissyksikkö -hankkeessa.

Nuoret: Vantaalla on arviolta noin 300 sellaista kotona asuvaa nuorta (18 - 24 - vuotiasta), joiden itsenäinen asuminen onnistuisi asumisen tukitoimien avulla. Vantaalle on valmistunut n. 470 nuorille tarkoitettua asuntoa. Ensimmäinen nuorille tarkoitettu kunnallinen vuokratalo on valmistunut v. 2005. Edelleen puuttuu kohtuuhintaisia pieniä vuokra-asuntoja.

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

320 (+19) yksinäistä, 25 (-4) perhettä

Muut kasvukeskukset

Turku

Yksinäiset asunnottomat 338 (-5)

- näistä ulkona, ensisuojuissa yms. 9

- asuntoloissa yms. 1

- laitoksissa 222

- tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 106

yksinäisistä asunnottomista naisia 41, nuoria 29, maahanmuuttajia 5

Asunnottomat perheet 2 (-3)

Asunnottomat on ohjattu hoito- ja huoltokoteihin ja osa asukkaista on saanut myöhemmin joko päihdehuollon tukiasunnon tai oman vuokra-asunnon. Päihdehuollon hoito- ja huoltokotien paikkaluku on 274 ja asunnottomuuskartoituspäivänä 15.11.2005 käyttöaste niissä oli 79,9 %. Portaittainen asuttamisen malli (asuntolasta itsenäiseen asumiseen) on todettu päihdeongelmaisten osalta toimivaksi ja asumisen valmiuksia on pyritty parantamaan hoito- ja huoltokodeissa työskentelevien omaohjaajien toimesta. Sosiaalitoimessa jokaisella sosiaalityön tukipalveluja saavalla on ollut vuoden 2004 alusta alkaen oma sosiaalityöntekijä, joka on vastannut palvelujen koordinoinnista. Tukipalveluja saavalle laaditaan määräaikainen asiakassuunnitelma, jonka toteutumista seurataan. Lisäksi päihdehuollon hoito- ja huoltokodeissa asuvalle tehdään yhdessä asiakkaan kanssa tarkempi kuntoutussuunnitelma, jossa pureudutaan mm. asukkaan arjen asioissa selviämiseen. Seurakuntien kanssa tehtävä yhteistyö esim. vuokratien hoitamisessa on ennalta ehkäissyt asunnottomuutta. Asiakas, jolla on elämäntavat kunnossa ja jolla ei ole luottohäiriöitä, löytää Turusta vuokra-asunnon.

Nuoret: Nuoret ovat suurin hakijaryhmä niin kaupungin kuin muidenkin yhteisöjen asuntoihin. Nuorten hakemista pienistä asunnoista on jatkuvasti ylikysyntää. Nuorisotasuntoliitto on saamassa kaupungilta tonttivarauksen keskeiseltä paikalta rautatieaseman läheisyydestä.

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

83 (-2) yksinäistä, 23 (+9) perhettä

Tampere

Yksinäiset asunnottomat 522 (+26)

- näistä ulkona, ensisuojojissa yms. 33
 - asuntoloissa yms. 23
 - laitoksissa 170
 - tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 296
- yksinäisistä asunnottomista naisia 131, nuoria 126, maahanmuuttajia 15

Asunnottomat perheet 23 (+3)

- näistä maahanmuuttajia 3

Asuttaminen normaaliin vuokra-asuntoon silloin kun se on ollut mahdollista.

Erityisryhmien kohdalla tehtyjä toimenpiteitä ja käytäntöjä:

- toimenpideohjelma asunnottomuuden vähentämiseksi
- yhteistyökäytännöt asuntoviranomaisten ja muiden toimijoiden kanssa sekä toiminnan kehittäminen
- asuntolapalveluiden ja tuetun asumisen tarjoaminen asunnottomille ja kriisitilanteisiin sekä muun tuen järjestäminen

Esimerkiksi Tampereen A-killan tuettuihin asuntoihin on asutettu noin 30 asunnotonta.

Asunnot ovat kaupungin ja tuki tulee A-killalta.

Hyvä toimintamalliesimerkki: Tampereella on viisi A-killan yhdyskuntatyön tupaa. Tilat ovat asuntotoimelta. Toimintaan tulee RAY-rahoitusta ja kaupunki avustaa toimintaa.

Asuntoja tupien vaikutuspiirissä on noin 500. Tuvilla asukkaita käy noin 400 – 420.

Tuvat tukevat asukkaita ja ennaltaehkäisevät asunnottomuutta.

Nuoret: Asuntoja Tampereella on ehkä helpompi saada kuin esim. pääkaupunkiseudulla. Ongelmaryhmän muodostavat nuoret, jotka eivät osaa tai halua ottaa itse vastuuta tilanteestaan. Nuorille on järjestetty aika hyvin tuettua asumista tarvittaessa, jos nuori on siihen valmis sitoutumaan, mutta päihde/huumeongelmallisille nuorille ei ole helppoa saada asuntoa.

Tarvittaisiin lisää pieniä, kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja (yksiöitä). Tukea asumiseen on järjestynyt mm. seuraavilta toimijoilta: sosiaalinen isännöinti, Setlementti Naapuri, Tasna (Tampereen nuorisoasunnot), Siltavalmennus, SPR:n nuorten turvatalo, Irti Huumeista ry. Paljon on myös projekteja, joissa on huomioitu vertaistuki samassa elämäntilanteessa oleville. Nuorissa on myös paljon uusavuttomuutta jo arkisten asioiden hoidossa.

Lastensuojelun jälkihuollettaville on sosiaalitoimella käytettävissä 12 tukiasuntoa. Muut asunnot hankitaan yhteistyötahojen kautta. V. 2005 on asutettu Asiakasohjauksen kautta 23 nuorta. Itsenäistyville jälkihuollettaville nuorille tukea ostetaan ostopalveluina.

Asuntotilanne vammaisasiakkailta on hyvä perustuen yhteistyöhön Vuokratalosäätiön kanssa; asuntoja on järjestynyt. Sosiaali- ja terveystoimen vastuulle jää palvelujen järjestäminen vammaisille. Nuoria vammaisia asuu Invalidiliiton välivuokraamissa asunnoissa. Viime vuosina on valmistunut uusia asuntoja vammaisasiakkaille (esim. Invalidiliitto).

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

116 (-48) yksinäistä, 28 (-6) perhettä

Jyväskylä

Yksinäiset asunnottomat 100 (-3)

- näistä ulkona, ensisuojuissa yms. 18
 - asuntoloissa yms. 1
 - laitoksissa 28
 - tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 53
- yksinäisistä asunnottomista naisia 25, nuoria 36

Asunnottomat perheet 6 (+5)

Jyväskylän kaupungilla on ostopalvelusopimus Jyväskylän Katulähetysten kanssa 150 asuntopaikasta päihdyttävien aineiden väärinkäyttäjille. Jyväskylässä pav-ihmisen ei tarvitse olla asunnoton, jos vain haluaa mennä katulähetysten asuntolaan. Katulähetys auttaa myös vapautuvia vankeja. Päihdekuntoutujien asuttamisessa Jyväskylän Vuokra-asunnot ja Katulähetys toimivat yhteistyössä: pyritään saamaan asuntolasta omatoimiseen asumiseen kykenevät normaaliin vuokra-asuntoon. Tämä ei ole helppoa, koska asuntolat ovat yhteisöllisiä ja kaveripiiriltään helpompia asua niille, joilta lähes kaikki entiset siteet sukulaisiin ja tuttaviin ovat katkenneet.

Nuoret: Jyväskylän Seudun Nuorisotasuntojen asuntokanta on Jyväskylässä 376 asuntoa ja vuonna 2005 arvioitiin vaihtuvuuden olevan hiukan yli 40 %. Tämä tarjonta on helpottanut ei-opiskelevien nuorten asunnon saantia. Nuorten osuus asunnon saaneista kokonaisuudessaan on hyvä, n. 38 %. Nuorten palvelukeskuksen ja Nuorisotasuntojen yhteistyö asumisen tukemisessa on auttanut monia asumisuran alkuvaiheessa.

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

63 (+20) yksinäistä, 4 (-1) perhettä

Kuopio

Yksinäiset asunnottomat 183 (-13)

- näistä ulkona, ensisuojuissa yms. 21
 - asuntoloissa yms. 11
 - laitoksissa 103
 - tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 48
- yksinäisistä asunnottomista naisia 41, nuoria 47

Asunnottomat perheet 10 (-)

Vuokratien ym. rästimaksujen maksaminen sekä vuokravakuuksien myöntäminen sosiaalitoimen puolesta. Hakijoiden sijoittaminen ja asuttaminen jällenvuokra-asuntoihin, tukiasuntoihin ja yhteisöihin. Otettu huomioon asiakkaan psyykinen ja fyysinen tilanne sekä asumishistoria. Monipuolinen yhteisöjen tuki edesauttanut asuttamista sekä jatkoasuttamista.

Nuoret: Nuorilla, joilla on mielenterveysongelmia, huumeiden käyttöä ja niistä johtuvia maksuhäiriöitä asuntotilanne on huolestuttava. Tuen tarve on suuri. Kuopiossa on kaupungin ja kolmannen sektorin toimijoiden työryhmä, joka pyrkii etsimään keinoja nuortenkin asumisongelmiin.

Nuorten (ja myös naisten) osuus asunnottomista on Kuopiossa kasvanut.

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

99 (+18) yksinäistä, 5 (-6) perhettä

Oulu

Yksinäiset asunnottomat 121 (-17)

- näistä ulkona, ensisuojuissa yms. 40
 - asuntoloissa yms. 30
 - laitoksissa 46
 - tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 5
- yksinäisistä asunnottomista naisia 18, nuoria 10

Asunnottomat perheet 1 (-)

Päihdehuollon asiakkaat ovat saaneet viimeisen vuoden aikana entistä helpommin normaaleja vuokra-asuntoja. Ohjattu ja valvottu tukiasuminen päihdeasiakkaille on toimiva ratkaisu. Asiakaskunnan nuorentuessa asuntojen tulee olla tulevaisuudessa ”normaaleja” pieniä vuokra-asuntoja. Teknisen keskuksen tontti- ja asumispalvelut -yksikkö on yhdessä sosiaalitoimen ja Oulun Sivakka Oy:n kanssa tehnyt esityksen asumisneuvontatyön aloittamisesta Oulussa. Tarkoitus on palkata kaksi asumisneuvojaa 1.3.2006 alkaen.

Nuoret: Pienistä ja kohtuuhintaista asunnoista on puute. Oulunseudun nuorisoasuntoyhdistys rakennuttaa asuntoja 18 – 29 -vuotiaille nuorille. Rakenteilla Toppilansaareen nuorisoasuntoja 73 kpl. Kevyttä tukea asumiseen tarvitsevien nuorten määrä on kasvussa. Hyvän mielen talo tekee asumisneuvontatyötä mielenterveyskuntoutujille ja Nuorisoasuntoyhdistys tekee asumisneuvontatyötä erityistä tukea tarvitseville nuorille.

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

103 (+1) yksinäistä, 2 (-) perhettä

Muut kaupungit

Lahti

Yksinäiset asunnottomat 247 (-16)

- näistä ulkona, ensisuojuissa yms. 17
 - asuntoloissa yms. 122
 - laitoksissa 6
 - tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 102
- yksinäisistä asunnottomista naisia 26, nuoria 8, maahanmuuttajia 6

Asunnottomat perheet 40 (-)

- näistä maahanmuuttajia 4

Sosiaalitoimen erityispalvelut on hankkinut Y-säätiön (4 as.), Lahden Talot Oy:n (6 as.) ja muulla välivuokrauksella (2 as.) yhteensä 12 uutta asuntoa v. 2005 aikana. Asuttaminen on tapahtunut tukiasuntoperiaatteella, jolloin asumisen tuki on muodostunut joko omana toimintana tai osana asunnottomien huollon sosiaalityötä tai yhteistyössä joko seurakuntayhtymän tai ns. kolmannen sektorin toimijoiden kanssa. Parhaiten asuttaminen on onnistunut silloin, kun tuen tarve on heti ensivaiheessa määritelty oikein ja asukas on sitoutunut alkuvaiheen asumisen opastukseen ja tukeen. Lisäksi asumista tukemaan tarvitaan sosiaaliset verkostot. Eräiden kohdalla merkittävin tekijä on ollut kiinnittyminen työvoimapoliittisiin toimenpiteisiin ja/tai kuntoutustoimintaan.

Nuoret: Nuorten asuntotilanne on periaatteessa kohtuullisen hyvä yleisen asuntotilanteen mukaisesti. Yksinäisten nuorten tilanne on kuitenkin vaikeampi pienten, kohtuuvuokraisten asuntojen vähyyden takia. Alle 25 v. osuus vuokra-asuntojen hakijoista on lisääntynyt viime vuosina ja asunnon saaminen on vaikeutunut. Nuoret näyttävät pyrkivän itsenäistymään omaan asuntoon entistä aiemmin. Ongelmana on monien kykenemättömyys itsenäiseen, vastuulliseen asumiseen. Lahden Seudun Nuorisoasunnot tarjoaa nuorille asumisen tukipalveluja n. 80 asunnossa.

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

37 (-13) yksinäistä, 41 (-3) perhettä

Joensuu

Yksinäiset asunnottomat 140 (-26)

- näistä ulkona, ensisuojuissa yms. 6

- asuntoloissa yms. 16

- laitoksissa 50

- tilap. tuttavien ja sukulaisten luona 68

yksinäisistä asunnottomista naisia 9, nuoria 30, maahanmuuttajia 1

Asunnottomat perheet - (-3)

Tukiasuntojen järjestäminen (paras tapa), neuvontatyö, ennaltaehkäisevä työ, yhteistyö muiden vuokranantajien kanssa sekä sosiaali- ja terveystoimen kanssa. Esitykset ja raportit (yömajatyöryhmä, asunnottomuustyöryhmä).

Kunnan vuoden 2005 aikana asuttamat asunnottomat:

98 (+34) yksinäistä, 18 (+10) perhettä

Asunnottomat 1987 - 2005

| | Ulkona, tilap.suoj., asuntoloissa | Laitoksissa | Tilap. tuttavien ja sukul. luona | Yksinäiset asunnottomat yhteensä | Asunnottomat perheet |
|------|--------------------------------------|-------------|-------------------------------------|---|-------------------------|
| 1987 | 4 700 | 4 760 | 7 650 | 17 110 | 1 370 |
| 1988 | 4 400 | 4 000 | 7 600 | 16 000 | 1 200 |
| 1989 | 4 170 | 4 400 | 7 620 | 16 190 | 870 |
| 1990 | 3 610 | 3 690 | 7 950 | 15 250 | 800 |
| 1991 | 3 370 | 3 340 | 7 390 | 14 100 | 700 |
| 1992 | 3 030 | 3 030 | 6 820 | 12 880 | 570 |
| 1993 | 2 560 | 2 410 | 6 700 | 11 670 | 250 |
| 1994 | 1 760 | 2 170 | 6 630 | 10 560 | 380 |
| 1995 | 1 710 | 2 110 | 6 610 | 10 430 | 560 |
| 1996 | 1 720 | 2 110 | 5 780 | 9 610 | 360 |
| 1997 | 1 720 | 2 450 | 5 650 | 9 820 | 600 |
| 1998 | 1 770 | 2 350 | 5 870 | 9 990 | 820 |
| 1999 | 1 750 | 2 390 | 5 850 | 9 990 | 780 |
| 2000 | 1 790 | 2 420 | 5 790 | 10 000 | 780 |
| 2001 | 2 160 | 2 080 | 5 720 | 10 000 | 780 |
| 2002 | 2 060 | 2 080 | 5 420 | 9 560 | 770 |
| 2003 | 1 990 | 1 640 | 4 560 | 8 190 | 420 |
| 2004 | 1 910 | 1 550 | 4 190 | 7 650 | 360 |
| 2005 | 1 620 | 1 560 | 4 250 | 7 430 | 360 |

Vaikeimmat asunnottomuuskunnat 15.11.2005

| | Yksinäisten asunnottomien lukumäärä | Muutos 2004-2005 |
|-------------------|---|---------------------|
| Helsinki | 3095 | -175 |
| Tampere | 522 | 26 |
| Vantaa | 470 | -7 |
| Espoo | 393 | -45 |
| Turku | 338 | -5 |
| Lahti | 247 | -16 |
| Kuopio | 183 | -13 |
| Joensuu | 140 | -26 |
| Oulu | 121 | -17 |
| Jyväskylä | 100 | -3 |
| Yhteensä | 5609 | -281 |
| Osuus koko maasta | 75,5 % | |

Lähde: Kuntien asuntomarkkinaselvitykset



Asunnottomat 15.11.2005

Kunnat yksinäisten asunnottomien lukumäärän mukaisessa järjestyksessä

| Kunta | Alue, maakunta | Väkiluku 31.12.2005 | Asunnottomat | | | Kunnan v. 2005 aikana asuttamat asunnottomat | |
|-----------------------|--------------------|------------------------|--------------|---------|-----------------------------|---|---------|
| | | | Yksinäiset | Perheet | Muutos | Yksinäiset | Perheet |
| | | | | | 2004 -2005 Yksin.asunnot | | |
| Helsinki | PKS | 560905 | 3095 | 180 | -175 | 650 | 191 |
| Tampere | Tampereen seutu | 204337 | 522 | 23 | 26 | 116 | 28 |
| Vantaa | PKS | 187281 | 470 | 45 | -7 | 320 | 25 |
| Espoo | PKS | 231704 | 393 | 9 | -45 | 265 | 70 |
| Turku | Turun seutu | 174868 | 338 | 2 | -5 | 83 | 23 |
| Lahti | Päijät-Häme | 98413 | 247 | 40 | -16 | 37 | 41 |
| Kuopio | Kuopion seutu | 90726 | 183 | 10 | -13 | 99 | 5 |
| Joensuu | Joensuun seutu | 57858 | 140 | 0 | -26 | 98 | 18 |
| Oulu | Oulun seutu | 128962 | 121 | 1 | -17 | 103 | 2 |
| Jyväskylä | Jyväskylän seutu | 84434 | 100 | 6 | -3 | 63 | 4 |
| Hyvinkää | PKS:n lähialue | 43848 | 87 | 3 | 42 | 33 | 0 |
| Porvoo | PKS:n lähialue | 46982 | 85 | 0 | 26 | 54 | 23 |
| Lappeenranta | Etelä-Karjala | 59073 | 64 | 0 | -16 | 45 | 0 |
| Vaasa | Pohjanmaa | 57241 | 64 | 1 | 11 | 20 | 3 |
| Hämeenlinna | Hämeenlinnan seutu | 47335 | 56 | 1 | 4 | 30 | 10 |
| Riihimäki | PKS:n lähialue | 27069 | 52 | 1 | 8 | 19 | 8 |
| Salo | Varsinais-Suomi | 25201 | 50 | 1 | 39 | 30 | 1 |
| Järvenpää | PKS:n lähialue | 37505 | 43 | 0 | -15 | 43 | 1 |
| Nokia | Tampereen seutu | 29147 | 37 | 2 | -48 | 0 | 0 |
| Raisio | Turun seutu | 23799 | 37 | 0 | 1 | 13 | 0 |
| Mikkeli | Etelä-Savo | 46514 | 35 | 2 | 14 | 22 | 0 |
| Tuusula | PKS:n lähialue | 34890 | 35 | 2 | -5 | 18 | 0 |
| Forssa | Kanta-Häme | 17918 | 33 | 0 | -13 | 4 | 0 |
| Kerava | PKS:n lähialue | 31544 | 33 | 0 | 5 | 10 | 0 |
| Kouvola | Kouvolan seutu | 31054 | 31 | 1 | 4 | 16 | 1 |
| Pori | Porin seutu | 76144 | 30 | 0 | 12 | 25 | 0 |
| Pirkkala | Tampereen seutu | 14875 | 29 | 1 | 13 | 14 | 0 |
| Seinäjoki | Etelä-Pohjanmaa | 36409 | 29 | 0 | 1 | 6 | 0 |
| Joutseno | Etelä-Karjala | 10849 | 28 | 0 | 23 | 0 | 0 |
| Naantali | Turun seutu | 13960 | 25 | 0 | -7 | 20 | 0 |
| Liperi | Joensuun seutu | 11750 | 24 | 1 | 9 | 20 | 2 |
| Lohja | PKS:n lähialue | 36585 | 24 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| Kotka | Kymenlaakso | 54838 | 23 | 1 | -26 | 27 | 7 |
| Perniö | Varsinais-Suomi | 5999 | 22 | 0 | 4 | 3 | 0 |
| Kangasala | Tampereen seutu | 26807 | 20 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| Pieksämäki | Etelä-Savo | 12363 | 20 | 0 | -5 | 10 | 0 |
| Kemi | Lappi | 22831 | 19 | 0 | 8 | 19 | 0 |
| Kirkkonummi | PKS:n lähialue | 33581 | 19 | 0 | 2 | 13 | 1 |
| Kuusankoski | Kouvolan seutu | 20247 | 19 | 2 | 19 | 6 | 1 |
| Iisalmi | Pohjois-Savo | 22482 | 18 | 0 | 8 | 21 | 6 |
| Lempäälä | Tampereen seutu | 18248 | 17 | 1 | -1 | 13 | 9 |
| Pietarsaari | Pohjanmaa | 19521 | 17 | 0 | -4 | 5 | 1 |
| Tornio | Lappi | 22297 | 17 | 0 | -14 | 6 | 0 |
| Jyväskylän mlk | Jyväskylän seutu | 34774 | 16 | 0 | -9 | 45 | 26 |

| Kunta | Alue, maakunta | Väkiluku 31.12.2005 | Asunnottomat | | | Kunnan v. 2005 aikana asuttamat asunnottomat | | |
|---------------------|-------------------|------------------------|--------------|---------|---------------------------------------|---|---------|--|
| | | | Yksinäiset | Perheet | Muutos 2004 -2005 Yksin.asunnot | Yksinäiset | Perheet | |
| | | | | | | | | |
| Nurmijärvi | PKS:n lähialue | 37391 | 16 | 0 | -8 | 34 | 7 | |
| Mäntsälä | PKS:n lähialue | 18226 | 14 | 0 | 3 | 2 | 2 | |
| Siilinjärvi | Kuopion seutu | 20271 | 14 | 0 | 3 | 5 | 3 | |
| Suonenjoki | Pohjois-Savo | 7766 | 14 | 0 | 10 | 0 | 0 | |
| Valkeakoski | Pirkanmaa | 20408 | 14 | 0 | 0 | 5 | 0 | |
| Hollola | Päijät-Häme | 21199 | 13 | 1 | 2 | 5 | 2 | |
| Sipoo | PKS:n lähialue | 18719 | 13 | 2 | 2 | 0 | 0 | |
| Ylivieska | Pohjois-Pohjanma | 13482 | 13 | 0 | 1 | 7 | 1 | |
| Nurmes | Pohjois-Karjala | 9151 | 12 | 0 | 4 | 0 | 5 | |
| Hanko | Uusimaa | 9827 | 11 | 0 | -5 | 3 | 0 | |
| Kiuruvesi | Pohjois-Savo | 9745 | 11 | 0 | 5 | 4 | 1 | |
| Liekka | Pohjois-Karjala | 13722 | 11 | 0 | 0 | 5 | 0 | |
| Raahe | Pohjois-Pohjanma | 22408 | 11 | 0 | -2 | 8 | 1 | |
| Savonlinna | Etelä-Savo | 27239 | 11 | 0 | -15 | 2 | 0 | |
| Vammala | Pirkanmaa | 15228 | 11 | 0 | -5 | 5 | 1 | |
| Inari | Lappi | 7043 | 10 | 0 | 1 | 15 | 8 | |
| Imatra | Etelä-Karjala | 29529 | 10 | 0 | 5 | 10 | 0 | |
| Laukaa | Jyväskylän seutu | 17193 | 10 | 0 | -6 | 5 | 0 | |
| Nivala | Pohjois-Pohjanma | 10889 | 10 | 0 | 9 | 6 | 0 | |
| Uusikaupunki | Varsinais-Suomi | 16198 | 10 | 0 | 0 | 6 | 0 | |
| Kaarina | Turun seutu | 21943 | 9 | 0 | -3 | 0 | 10 | |
| Karkkila | Uusimaa | 8807 | 9 | 0 | 3 | 6 | 2 | |
| Kitee | Pohjois-Karjala | 9795 | 9 | 0 | 2 | 6 | 2 | |
| Kokkola | Keski-Pohjanmaa | 36267 | 9 | 0 | 3 | 30 | 3 | |
| Hamina | Kymenlaakso | 21957 | 8 | 4 | -10 | 12 | 3 | |
| Karjaa | Uusimaa | 8956 | 8 | 0 | 3 | 12 | 1 | |
| Kempele | Pohjois-Pohjanma | 14475 | 8 | 3 | -9 | 6 | 2 | |
| Orimattila | Päijät-Häme | 14614 | 8 | 0 | -2 | 8 | 0 | |
| Sotkamo | Kainuu | 10713 | 8 | 0 | 4 | 4 | 2 | |
| Varkaus | Pohjois-Savo | 23946 | 8 | 0 | -12 | 23 | 1 | |
| Vihti | PKS:n lähialue | 25935 | 8 | 0 | -1 | 10 | 3 | |
| Asikkala | Päijät-Häme | 8560 | 7 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| Hattula | Hämeenlinnan se | 9332 | 7 | 0 | 2 | 2 | 0 | |
| Haukipudas | Oulun seutu | 17409 | 7 | 0 | 0 | 0 | 1 | |
| Kokemäki | Porin seutu | 8365 | 7 | 0 | 5 | 0 | 0 | |
| Kontiolahti | Joensuun seutu | 12768 | 7 | 0 | -2 | 6 | 3 | |
| Rovaniemi | Lappi | 35650 | 7 | 0 | 0 | 18 | 0 | |
| Kangasniemi | Etelä-Savo | 6251 | 6 | 0 | 5 | 7 | 3 | |
| Kuusamo | Pohjois-Pohjanma | 17113 | 6 | 0 | -3 | 0 | 0 | |
| Pyhäselkä | Joensuun seutu | 7670 | 6 | 2 | -8 | 18 | 9 | |
| Valkeala | Kouvolan seutu | 11419 | 6 | 0 | 6 | 1 | 0 | |
| Ylöjärvi | Tampereen seutu | 23035 | 6 | 0 | 3 | 4 | 1 | |
| Heinola | Päijät-Häme | 20729 | 5 | 0 | -1 | 0 | 0 | |
| Ikaalinen | Pirkanmaa | 7547 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Janakkala | Hämeenlinnan se | 15871 | 5 | 0 | 2 | 5 | 0 | |
| Kittilä | Lappi | 5840 | 5 | 0 | 5 | 0 | 0 | |
| Kurikka | Etelä-Pohjanmaa | 10533 | 5 | 0 | 2 | 1 | 0 | |
| Lammi | Hämeenlinnan se | 5612 | 5 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| Leppävirta | Pohjois-Savo | 10967 | 5 | 0 | -2 | 0 | 0 | |
| Maaninka | Kuopion seutu | 3781 | 5 | 0 | 5 | 0 | 0 | |
| Suolahti | Keski-Suomi | 5364 | 5 | 0 | 5 | 6 | 0 | |
| Toijala | Pirkanmaa | 8348 | 5 | 0 | 5 | 0 | 0 | |

| Kunta | Alue, maakunta | Väkiluku 31.12.2005 | Asunnottomat | | | Kunnan v. 2005 aikana asuttamat asunnottomat | | |
|----------------------|-------------------|------------------------|--------------|---------|---------------------------------------|---|---------|--|
| | | | Yksinäiset | Perheet | Muutos 2004 -2005 Yksin.asunnot | Yksinäiset | Perheet | |
| | | | | | | | | |
| Ulvila | Porin seutu | 13803 | 5 | 0 | 3 | 1 | 0 | |
| Utajärvi | Pohjois-Pohjanma | 3223 | 5 | 0 | 5 | 3 | 1 | |
| Viitasaari | Keski-Suomi | 7458 | 5 | 0 | 3 | 0 | 0 | |
| Alavus | Etelä-Pohjanmaa | 9631 | 4 | 0 | -1 | 3 | 0 | |
| Harjavalta | Porin seutu | 7673 | 4 | 0 | -1 | 2 | 0 | |
| Jalasjärvi | Etelä-Pohjanmaa | 8631 | 4 | 2 | 2 | 2 | 1 | |
| Juankoski | Pohjois-Savo | 5583 | 4 | 0 | 1 | 4 | 4 | |
| Konnevesi | Keski-Suomi | 3099 | 4 | 0 | 2 | 3 | 0 | |
| Korpilahti | Jyväskylän seutu | 4997 | 4 | 0 | 1 | 5 | 0 | |
| Nakkila | Porin seutu | 5832 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Pernaja | Itä-Uusimaa | 3925 | 4 | 0 | 4 | 0 | 0 | |
| Pedersöre | Pohjanmaa | 10566 | 4 | 0 | 4 | 0 | 0 | |
| Punkaharju | Etelä-Savo | 4073 | 4 | 0 | -2 | 2 | 0 | |
| Anjalankoski | Kouvolan seutu | 16930 | 4 | 0 | -12 | 2 | 0 | |
| Vesanto | Pohjois-Savo | 2583 | 4 | 0 | 4 | 1 | 0 | |
| Ylitornio | Lappi | 5184 | 4 | 0 | 4 | 0 | 0 | |
| Askola | Itä-Uusimaa | 4555 | 3 | 1 | 3 | 1 | 1 | |
| Haapavesi | Pohjois-Pohjanma | 7680 | 3 | 1 | -7 | 1 | 0 | |
| Hausjärvi | Kanta-Häme | 8419 | 3 | 0 | -1 | 5 | 1 | |
| Joroinen | Etelä-Savo | 5619 | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 | |
| Kaavi | Pohjois-Savo | 3596 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Kerimäki | Etelä-Savo | 5922 | 3 | 0 | 0 | 4 | 0 | |
| Kuru | Pirkanmaa | 2761 | 3 | 0 | 3 | 3 | 0 | |
| Kemijärvi | Lappi | 9293 | 3 | 0 | 3 | 3 | 0 | |
| Luumäki | Etelä-Karjala | 5297 | 3 | 0 | -1 | 2 | 0 | |
| Muhos | Oulun seutu | 8240 | 3 | 0 | 1 | 3 | 0 | |
| Mynämäki | Varsinais-Suomi | 6342 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Parkano | Pirkanmaa | 7340 | 3 | 2 | 0 | 1 | 0 | |
| Piikkiö | Turun seutu | 7024 | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 | |
| Ristiina | Etelä-Savo | 5104 | 3 | 0 | -2 | 5 | 1 | |
| Rovaniemen ml | Lappi | 22185 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Säkylä | Satakunta | 4937 | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 | |
| Ujala | Pirkanmaa | 5565 | 3 | 0 | 1 | 2 | 0 | |
| Vihanti | Pohjois-Pohjanma | 3338 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Virrat | Pirkanmaa | 7851 | 3 | 1 | -1 | 4 | 0 | |
| Vähäkyrö | Pohjanmaa | 4648 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| Eno | Joensuun seutu | 6764 | 2 | 0 | -4 | 4 | 0 | |
| Joutsa | Keski-Suomi | 4058 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Karjoki | Etelä-Pohjanmaa | 1673 | 2 | 0 | 2 | 1 | 0 | |
| Karttula | Kuopion seutu | 3523 | 2 | 0 | 2 | 1 | 0 | |
| Kauniainen | PKS | 8457 | 2 | 0 | 2 | 3 | 0 | |
| Keminmaa | Lappi | 8926 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| Kemiö | Varsinais-Suomi | 3293 | 2 | 0 | -1 | 2 | 0 | |
| Kuivaniemi | Pohjois-Pohjanma | 2001 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| Lapinjärvi | Itä-Uusimaa | 2937 | 2 | 0 | 2 | 1 | 0 | |
| Loviisa | Itä-Uusimaa | 7381 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| Luvia | Porin seutu | 3325 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| Mäntyharju | Etelä-Savo | 6862 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Nurmo | Etelä-Pohjanmaa | 11968 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Närpiö | Pohjanmaa | 9463 | 2 | 0 | 1 | 2 | 0 | |
| Oravainen | Pohjanmaa | 2193 | 2 | 0 | 2 | 70 | 8 | |
| Oulunsalo | Oulun seutu | 9319 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | |

| Kunta | Alue, maakunta | Väkiluku 31.12.2005 | Asunnottomat | | | Kunnan v. 2005 aikana asuttamat asunnottomat | | |
|---------------------|-------------------|------------------------|--------------|------------|---------------------------------------|---|------------|--|
| | | | Yksinäiset | Perheet | Muutos 2004 -2005 Yksin.asunnot | Yksinäiset | Perheet | |
| | | | | | | | | |
| Polvijärvi | Joensuun seutu | 5008 | 2 | 0 | -2 | 0 | 0 | |
| Pyhtää | Kymenlaakso | 5138 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Rautjärvi | Etelä-Karjala | 4273 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | |
| Sonkajärvi | Pohjois-Savo | 4951 | 2 | 0 | 0 | 6 | 1 | |
| Taipalsaari | Etelä-Karjala | 4895 | 2 | 0 | 1 | 1 | 0 | |
| Toholampi | Keski-Pohjanmaa | 3667 | 2 | 0 | -3 | 2 | 2 | |
| Uurainen | Jyväskylän seutu | 3137 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Virolahti | Kymenlaakso | 3641 | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | |
| Ylistaro | Etelä-Pohjanmaa | 5588 | 2 | 0 | 0 | 2 | 1 | |
| Aura | Varsinais-Suomi | 3699 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Hankasalmi | Jyväskylän seutu | 5588 | 1 | 0 | -1 | 0 | 0 | |
| Iitti | Kouvolan seutu | 7265 | 1 | 0 | -3 | 0 | 0 | |
| Ilmajoki | Etelä-Pohjanmaa | 11496 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | |
| Jaala | Kouvolan seutu | 1928 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Jämsänkoski | Keski-Suomi | 7490 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Kankaanpää | Satakunta | 12618 | 1 | 0 | 1 | 2 | 0 | |
| Kannonkoski | Keski-Suomi | 1627 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Kauhava | Etelä-Pohjanmaa | 8026 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Keuruu | Keski-Suomi | 11180 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Kuhmo | Kainuu | 10271 | 1 | 0 | 1 | 2 | 0 | |
| Laihia | Pohjanmaa | 7564 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Laitila | Varsinais-Suomi | 8569 | 1 | 0 | -1 | 0 | 0 | |
| Lieto | Turun seutu | 15103 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Loppi | Kanta-Häme | 7964 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Paltamo | Kainuu | 4183 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Parikkala | Etelä-Karjala | 6227 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Pertunmaa | Etelä-Savo | 2102 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | |
| Pornainen | Uusimaa | 4760 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Punkalaidun | Pirkanmaa | 3450 | 1 | 0 | -1 | 0 | 0 | |
| Pyhäntä | Pohjois-Pohjanma | 1834 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | |
| Ranua | Lappi | 4715 | 1 | 0 | 1 | 0 | 1 | |
| Rautalampi | Pohjois-Savo | 3678 | 1 | 0 | 1 | 4 | 2 | |
| Ruokolahti | Etelä-Karjala | 5897 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | |
| Saarijärvi | Keski-Suomi | 10041 | 1 | 0 | -3 | 3 | 1 | |
| Sievi | Pohjois-Pohjanma | 5192 | 1 | 0 | -1 | 0 | 0 | |
| Sumiainen | Keski-Suomi | 1313 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Sysmä | Päijät-Häme | 4655 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | |
| Tervola | Lappi | 3679 | 1 | 0 | -1 | 0 | 0 | |
| Tuusniemi | Pohjois-Savo | 2998 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | |
| Tyrnävä | Pohjois-Pohjanma | 5732 | 1 | 0 | -2 | 6 | 2 | |
| Vampula | Satakunta | 1704 | 1 | 0 | 1 | 0 | 1 | |
| Varpaisjärvi | Pohjois-Savo | 3068 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Yhteensä | | | 7430 | 355 | -122 | 2936 | 615 | |
| Koko maa | | | 7430 | 355 | -221 | 3043 | 628 | |

Lähde: Kuntien asuntomarkkinaselvitykset 2004 - 2005

Vuonna 2006 ilmestyneet selvitykset:

| | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Vuokra-asuntotilanne marraskuussa 2005 eräissä kaupungeissa Kysely yleishyödyllisille yhteisöille | 31.1.2006 |
| 2 | Asuntolainahakemusten kehitys 2001-2006 | 1.2.2006 |
| 3 | Aratuotanto vuonna 2005 | 2.2.2006 |
| 4 | Vuonna 2004 myönnetyt korjausavustukset | 6.2.2006 |
| 5 | Omistusasuntojen korkotukilainojen korkomarginaalit vuonna 2005 | 24.2.2006 |
| 6 | Väestö- ja asuntomarkkinatietoja 2005 | 10.3.2006 |
| 7 | ARA-vuokra-asuntomarkinat 2005 | 24.3.2006 |
| 8 | Uusien normaalien arava- ja korkotukihankkeiden rakennuskustannukset 2003-2005 | 20.4.2006 |
| 9 | Asunnottomat 2005 | 11.5.2006 |

Tilastoja ja julkaisuja verkossa:

www.ara.fi > Tilastot ja julkaisut