

# Yhdyskuntien uudistaminen

-seminaari 4.-6.11.2015

#Yhkuudistaminen



Paikka: Viking Line Mariella

## Ohjelma

### KESKIVIikko 4.11.2015

- 10.00–11.00 *Lippujen jako Viking Line -terminaalissa*
- 11.00–11.55 *Lounas Viking Buffet-ravintolassa*
- 12.00–12.05 **Tilaisuuden avaus**  
Aamupäivän puheenjohtaja Hannu Rossilahti, ARA
- 12.05–12.40 **Asuntopoliittinen katsaus ja tulevaisuuteen suuntaavaa uudistamista**  
Kimmo Tiilikainen, maatalous- ja ympäristöministeri  
*Keskustelua (n. 20 min)*

### Yhdyskuntasuunnittelu murroksessa ja tulevaisuuden valottaminen

- 13.00–13.30 **Yhdyskuntarakenteen muutokset ja kiinteistökannan kehittäminen muuttuvissa markkinatilanteissa**  
Hannu Rossilahti, ylijohdaja, ARA
- 13.30–14.00 **Tulevaisuuden yhdyskuntarakenne, byrokratia ja asuminen**  
Esko Valtaoja, tulevaisuustutkija, avaruustutkija

### Yhdyskuntasuunnittelun uusia malleja ja Case Mellunmäki

- 14.00–14.20 **Muuttuvat mallit yhdyskunnan ja asumisen näkökulmasta**  
Jukka Noponen, Senior Adviser, Sitra
- 14.20–14.50 *Kahvitauko (matkatavarat hytteihin)*
- 14.50–15.10 **Kaupunkien aluesuunnittelun uudistuvat tuulet meiltä ja muualta**  
Mari Vaattovaara, professori, Helsingin yliopisto
- 15.10–15.30 **Maankäytön, asumisen ja liikenteen yhteistyö Helsingin seudulla päättäjän näkökulmasta**  
Risto Rautava, puheenjohtaja, Helsingin kaupunkisuunnittelulautakunta
- 15.30–15.50 **Mellunmäen kortteliprojekti – uusi asunto putkiremontin hinnalla**  
Tytti Sirola, projektipäällikkö, GSP Group Oy
- 15.50–16.15 **Digitalisaation tapa uudistaa**  
Vesa Ilmarinen, johtaja, digitalisaation konsultti, Katalysti Oy
- 16.15–16.30 **Tauko**

Vain 1. päivään  
osallistuvien on  
poistuttava  
laivasta klo 16.30  
mennessä

# Yhdyskuntien uudistaminen

-seminaari 4.-6.11.2015

#Yhkuudistaminen



Paikka: Viking Line Mariella

## Ohjelma

**Kestävän yhdyskuntarakenteen tiivistäminen, asumisen uudistaminen sekä rakentamisen merkitys tulevaisuudessa**

### PANEELIKESKUSTELU

16.30–16.50

#### **Johdantopuheenvuoro**

Markku Hedman, professori, Tampereen teknillinen yliopisto

16.50–18.00

#### **Paneeli:**

#### **Yhdyskunta uudistuu – pysymmekö mukana?**

Vetäjinä: professorit Mari Vaattovaara ja Markku Hedman

#### Panelistit:

- *Teppo Forss*, toimitusjohtaja, TVT
- *Johanna Laitala*, toimitusjohtaja, Nivalan Vuokrat Oyj
- *Anri Linden*, toimistopäällikkö, arkkitehti SAFA, Helsingin kaupunki
- *Timo Mantila*, toimitusjohtaja, Lakea Oy
- *Tarja Outila*, kaupunginarkkitehti, Rovaniemen kaupunki
- *Taina Ruhala*, toimitusjohtaja, Haapajärven Vuokrat Oyj
- *Sampo Sälevara*, arkkitehti SAFA, Vantaan kaupunki
- *Kari Varrio*, toimitusjohtaja, Kemijärven Roikka Oy

18.00–18.15

#### **Keskustelua ja aloituspäivän yhteenveto**

iltapäivän puheenjohtaja Heli Huuhka, ARA

20.00–

Buffet-illallinen Viking Buffet-ravintolassa

# Yhdyskuntien uudistaminen

-seminaari 4.-6.11.2015

#Yhkuudistaminen

Paikka: Viking Line Mariella

Ohjelma

TORSTAI 5.11.2015

aamiainen klo 7.00–10.00 (Ruotsin aikaa)

9.00–9.10

**Päivän avaus**

Aamupäivän puheenjohtaja Jarmo Lindén, ARA

**Yhdyskuntien ja asumisen uudistaminen kaupungeissa ja kunnissa**

9.10–9.30

**Suunnittelun ja rakennuttamisen uusien tuulien ja tulevaisuuden näkökulmaa (3D-malli)**

Sampo Sälevara, arkkitehti (SAFA), Vantaan kaupungin rakennusvalvonta

9.30–11.00

**Ainako pääkaupunkiseutu vastaan muu maa?**

*Puheenvuorot pääkaupunkiseudun ja muun maan täydennyskaavoituksen sekä vanhan kiinteistökannan uudistamisesta ja asuntorakentamisen edistämisestä*

HELSINKI:

**Täydennyskaavoitushankkeet Itä-Helsingissä**

Anri Linden, toimistopäällikkö, Helsingin kaupunki-suunnitteluvirasto

**Helsingin kaupungin asunnot Oy:n kehittämishankkeet mm. Jakomäessä**

Jaana Närö, toimitusjohtaja, Helsingin kaupungin asunnot Oy

VANTAA:

**Mikkolan ja Tikkurilan keskustan kiinteistökehittämisen hankkeet**

Teija Ojankoski, toimitusjohtaja, VAV Asunnot Oy

ROVANIEMI:

**Asumisen ja täydennysrakentamisen kehittämisen haasteet**

Tarja Outila, kaupunginarkkitehti, Rovaniemen kaupunki

HAAPAJÄRVI:

**Haapajärven kunnan kiinteistökannan kehittäminen**

Taina Ruhala, toimitusjohtaja, Haapajärven Vuokratalot Oy

KEMIJÄRVI:

**Kemijärven kaupungin monet vaiheet**

Kari Varrio, toimitusjohtaja, Kemijärven Roikka Oy

LAIVASSA  
oltava  
viimeistään klo  
16.00

**Omatoimista tutustumista Tukholmaan  
klo 16 saakka**

# Yhdyskuntien uudistaminen

-seminaari 4.-6.11.2015

#Yhkuudistaminen



Paikka: Viking Line Mariella

Ohjelma

## TORSTAI 5.11. – ILTAOHJELMA

### Digitaalisuuden mahdollisuudet asumisen suunnittelussa ja kiinteistönpidossa

17.00–17.30

**Asumisen ja yhdyskuntarakenteen tulevaisuus:  
Liiterin digitaaliset tietopalvelut**

**Yhdyskuntarakenteen tulevaisuuden kehityspolut, UZ-3 hanke**  
Mika Ristimäki, erikoistutkija, Suomen ympäristökeskus (SYKE)

**Asumisen suunnittelun työkalu, Kassu2**  
Anna Strandell, vanhempi tutkija, Suomen ympäristökeskus (SYKE)

17.30–18.00

**Mitä käyttäjälähtöisyys älyrakennuksessa tarkoittaa?**  
Eino Rantala, tekn.tri, tietokirjailija

18.00–18.10

Tauko

### Katse tulevaisuuteen yhdyskuntien uudistamisessa

18.10–18.30

**Näkemyksiä yhdyskuntien uudistamiseen  
(yhteenveto 1. päivän kyselystä)**

Marianne Matinlassi, Hanna Dhalmann, Vesa Ijäs, Kaisu Kammonen ja  
Sampo Vallius, ARA

18.30–19.00

**Seminaarin yhteenveto ja keskustelua tulevasta kehittämisestä sekä  
jatkosuunnitelmista**

Hannu Rossilahti, ylijohdaja, ARA

20.00–

À la carte -illallinen Viking Buffet -ravintolassa

## PERJANTAI 6.11.2015

aamiainen klo 7.30–10.00 (Suomen aikaa)