ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus

15.2.2011

ERITYISRYHMIEN EHDOLLISET AVUSTUS- JA KORKOTUKIVARAUKSET VUODELLE 2011

Uustuotanto

Lainansaaja	Hanke	Kunta	As.	Avustus-varaus €	Kt-laina-varaus €
Akaan kaupunki	Parkkitien tukiasunnot ja päivätoimintakeskus	Akaa	8	357 000	357 000
Asikkalan kunta	Mäntyrinne 3	Asikkala	28	503 991	1 511 973
Asumispalvelusäätiö ASPA	Villa Huvi	Espoo	15	2 222 500	2 222 500
Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Siltakuja 2	Espoo	82	790 000	7 110 000
Satakunnan Sairaanhoitopiirin kuntayhtymä	Rantaperentie	Eurajoki	15	732 600	1 098 900
Ravimäkiyhdistys ry	Ravikoti	Hamina	28	712 600	1 323 400
Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnot	Mörssärinaukion asumisyksikkö	Helsinki	9	817 200	1 225 800
Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnot	Siltamäen palvelukoti	Helsinki	20	1 804 845	1 804 875
Auroratalo Oy	Rafael	Helsinki	55	5 000 000	5 000 000
Kantakaupungin Kiinteistöt Oy	Kap Hornin katu 3	Helsinki	73	270 291	13 312 388
Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnot	Aurinkolahden asumisyksikkö	Helsinki	13	1 144 000	1 716 000
Kiinteistö Oy Rauhanlähde I	Vartioharjun Hoivakoti 2	Helsinki	52	1 797 300	3 984 015
Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Haukilahdenkuja 15	Helsinki	152	2 590 000	16 110 000
Hämäläisten ylioppilassäätiö ym. / perustettavan kiinteistöyhtiön lukuun	Patolan opiskelija-asunnot	Helsinki	81	735 000	6 615 000
Satakunnan Sairaanhoitopiirin kuntayhtymä	Kylänraitti	Huittinen	15	915 750	915 750
Y-Säätiö	Sotkankatu 5	Hämeenlinna	25	1 719 860	1 711 360
Imatran vuokra-asunnot Oy	Eevala 2	Imatra	60	2 023 350	3 757 650
Ingå kommun	Ingahemmet Ingakoti	Inkoo	40	1 720 000	2 580 000
Joensuun Kodit Oy	Suvikuja 2	Joensuu	34	671 355	2 703 195
Viitakodit ry	Viitaniementie 24	Jyväskylä	16	544 000	817 000
Jyväskylän Nuoriso- ja Palveluasunnot JNP Oy	Sorvaajantie 2, vaihe 2	Jyväskylä	11	193 750	581 250
Asunto Oy Kaarinan Kreivi		Kaarina	47	1 453 658	4 719 709
Palveluyhdistys Kaseva ry	Sukkula	Kaarina	16	653 537	1 960 612
Vaalijalan kuntayhtymä	Puulan palvelukoti	Kangasniemi	14	661 168	991 752
Kauhajoen Invalidit ry	Asuulin asuntolan laajennus	Kauhajoki	24	1 027 250	1 282 750
Lännen YH-Asunnot Oy	Hoivakoti Carema	Kerava	38	1 817 550	3 375 450
Oulun Moniasunnot Oy	Jäälin palveluasunnot	Kiiminki	18	661 200	992 476
ES-Laatuasunnot Oy	Mieku	Kotka	20	1 100 392	1 502 088
Kiinteistö Oy Rauhanlähde I	Kotkan Paulakoti Hoivakoti III	Kotka	61	1 297 200	4 929 360
MVH-Asunnot Oy	Kihlinkatu	Kotka	89	2 077 993	8 311 970
Kouvolan kaupunki	Kumpulan asumisyksikkö	Kouvola	7	486 000	486 000
Kymenlaakson sairaanhoito- ja sosiaalipalvelujen kuntayhtymä	Kuntorinne II	Kouvola	15	951 000	951 000
TTY Asunnot Oy	Kotirinne	Kuopio	40	2 160 000	2 160 000
Kuortaneen kunta	Kehitysvammaisten ryhmäkoti Linnunlaulu	Kuortane	15	736 000	1 104 000
Uudenmaan Vammaispalvelut Oy	Tukkitie	Kärkölä	16	742 000	1 113 000
Lahden Palveluasunnot Oy	Lehtiojan Palvelutalo	Lahti	90	4 805 000	8 926 933
Lahden Vanhusten Asuntosäätiö	Energiatalo Onnelanpolku	Lahti	219	9 500 000	26 050 500
Lappajärven kunta	Vanhalantie 8	Lappajärvi	59	2 970 869	4 733 793
Lappeen Ikihonka Oy	Leivontien palvelukoti	Lappeenranta	34	1 774 231	4 110 449
SUOMEN MS-LIITTO RY, FINLANDS MS-FÖRBUND RF	Palvelutalo Satakieli	Lappeenranta	8	1 053 000	1 579 000
Lievestuoreen Palvelukeskusyhdistys ry	Männiköntie 16	Laukaa	23	961 177	1 785 043
Luhangan kunta	Hakulintie 3	Luhanka	8	279 650	519 350
Rönnliden Invest Ab	Sandelsgränden 4	Luoto	3	160 800	241 200
Asumispalvelusäätiö ASPA	Peltotie 9	Muonio	9	640 000	960 000
Kehitysvammaisten Palvelusäätiö	Muuramen asumispalveluyksikkö	Muurame	10	660 264	990 396
Vitapolis Asunnot Oy	Hoivakoti Paatela	Muurame	30	1 205 138	2 080 382
Vitapolis Asunnot Oy	Hoivakoti Toivola	Muurame	70	2 571 800	4 482 280
Kiinteistö Oy Nivalan Vuokrakodit	Unhola	Nivala	6	137 500	412 500
Nurmijärven vuokra-asunnot Oy	Rajamäentie 9	Nurmijärvi	44	1 933 750	3 315 000
Närpes stad	Boställsvägen 1	Närpiö	31	965 000	1 568 000
Kiinteistö Oy Orimattilan Vuokratalot	Käkelän palvelutalo Erkkilä	Orimattila	45	1 246 500	2 908 500
Kehitysvammaisten Palvelusäätiö	Hakakatu 22	Oulainen	15	886 400	1 329 600
Oulun kaupunki	Hiirosenkodin tehostetun palveluasumisen yksikkö	Oulu	30	478 464	717 696
ARA-asuntojen tuotanto ARTTU Oy	Maalarinkatu 3	Parikkala	18	724 500	2 173 500
Pellon kunta	Kyllinkeidas	Pello	37	636 000	954 000
Y-Säätiö	Lentoasemantie/Perkiöntie	Pirkkala	67	2 000 000	9 078 205
Lakea Kiinteistöt Oy	Karjalantie 2	Pirkkala	24	980 980	1 821 820
Porin Suomalainen Vanhainkotiyhdistys ry	Suoma-hanke	Pori	46	1 689 450	3 137 550
Uudenmaan Vammaispalvelut Oy	Vanha Veckjärventie	Porvoo	18	992 000	1 487 000

Vaalijalan kuntayhtymä	Urheilutie 1	Punkaharju	15	695 004	1 042 505
Kiinteistö Oy Opistorivi		Ranua	3	78 500	706 500
Reisjärven kunta	Mäntykoti	Reisjärvi	4	180 000	270 000
Riihimäen kaupunki	Tiilikatu 4	Riihimäki	24	1 300 000	1 300 000
Kiinteistö Oy Napapiirin Lounakoti		Rovaniemi	48	1 910 650	3 548 350
Salon mielenterveysseura ry	Anjalan Palvelutalo, vaihe 2	Salo	12	298 250	894 750
MVH-Asunnot Oy	Siilinjärven tehostettu palveluasuminen	Siilinjärvi	45	942 800	3 771 200
Suomen Erityisasunnot Oy	Tampereen Keidas 2	Tampere	36	1 440 000	1 440 000
Lännen YH-Asunnot Oy	Frans Emilin katu	Tampere	20	1 214 400	1 821 600
Tampereen Kaupunkilähetys r.y.	Koskikotikeskus	Tampere	59	3 087 350	5 733 650
Tampereen kaupunki	Koukkuniemen Jukolan laajennus	Tampere	69	2 450 000	4 550 000
Martinus-säätiö	Tampereen Kriisi- ja tukiasumisyksikkö	Tampere	41	1 392 800	1 741 000
Pirkan Opiskelija-asunnot Oy	Tutkijankatu	Tampere	49	579 694	5 217 246
Asumispalvelusäätiö ASPA	Jurvantie 1	Tervola	13	916 000	1 374 000
Suomen Erityisasunnot Oy	Tähtimökadun Hoivakoti	Turku	60	1 538 500	4 384 725
MVH-Asunnot Oy	kehitysvammaisten tehostettu asumispalvelu	Turku	18	1 656 195	1 656 195
Asumispalvelusäätiö ASPA	VillaKapteeni	Turku	15	1 200 000	1 793 500
Uudenmaan Vammaispalvelut Oy	Nystenintie	Tuusula	18	882 000	1 323 000
Yrjö ja Hanna-säätiö	Riihikallion palvelukeskus	Tuusula	131	5 170 455	12 064 394
Utsjoen kunta	Seitatie 1 a	Utsjoki	7	352 000	527 000
Vaasan kaupunki	Kehitysvammaisten asumispalveluyksikkö Rantakoto	Vaasa	17	800 000	1 100 000
MVH-Asunnot Oy	Valkeakosken tehostettu palveluasuminen	Valkeakoski	126	2 840 067	11 360 267
Wartalo Kodit Oy	Louhirinne 2	Varkaus	72	2 804 000	4 206 000
Uudenmaan Vammaispalvelusäätiö	Putikankuja 6	Vihti	5	194 400	291 600
Nummelan Kaarikeskussäätiö	Anjankaari	Vihti	36	1 671 600	4 817 930
Vähänkyrön kunta	Kyrönmaan ryhmäkoti	Vähäkyrö	16	1 025 000	1 025 000
Ylivieskan Vanhustenkotiyhdistys r. y.	Tulolantie 13	Ylivieska	15	626 150	1 162 850
	Uustuotanto yhteensä		**3 170**	**119 588 628**	**274 824 182**

Perusparantaminen

Lainansaaja	Hanke	Kunta	As.	Avustus-varaus €	Kt-laina-varaus €
Aalto-yliopiston ylioppilaskunta	TKY 8, Jämeräntaival 6	Espoo	124	410 000	3 280 000
Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Kimpitie 10	Helsinki	28	90 000	720 000
Helsingin kaupunki	Kustaankartanon vanhustenkeskus, Talo D	Helsinki	28	1 700 000	6 044 000
VUOKSENLAAKSON ENSI- JA TURVAKOTI RY	Palvelukoti Vuokko	Imatra	15	60 000	75 000
Joensuun Kodit Oy	Kiulutie 1, 3 ja 4	Joensuu	63	506 160	4 553 000
Juupajoen kunta	Kivikaarre 3	Juupajoki	18	280 400	420 600
Keiteleen Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry	Ryhmäkoti Henriikka 2	Keitele	8	315 000	585 000
Kouvolan kaupunki	Pihlajiston asumisyksikkö	Kouvola	17	492 800	739 200
Kouvolan kaupunki	Kotiharjun palveluasuminen	Kouvola	42	621 000	1 449 000
Kouvolan Asunnot Oy	Salmentöyryntie 8	Kouvola	43	936 127	1 839 973
Kuopion Opiskelija-asunnot Oy	Asuntola Särkelä	Kuopio	87	500 000	4 458 000
Liperin kunta	Uusi Toimela	Liperi	6	100 000	400 000
Rönnliden Invest Ab	Sandelsgränden 5	Luoto	10	401 200	601 800
Pohjois-Suomen opiskelija-asuntosäätiö	Virkakatu 5, Talot D-H	Oulu	20	197 700	1 383 900
Pielaveden Vanhainkotiyhdistys r.y.	Hakalantie 6	Pielavesi	22	182 085	1 277 915
Raahen kaupunki	Salonkartanon vanhusten palvelukoti	Raahe	12	407 750	757 250
Peräseinäjoen Vanhustenkotiyhdistys r.y.	Vanhustentalot A ja B	Seinäjoki	23	523 580	785 370
Sodankylän kunta	Hannuksenkartanon palvelutalo	Sodankylä	66	1 559 220	3 638 180
Sotkamon kunta	Alkulantie 15	Sotkamo	4	299 000	491 000
Tampereen Vanhuspalveluyhdistys ry	Kuuselan Seniorikeskus	Tampere	12	187 950	349 050
Tampereen kaupunki	Koukkuniemen Jukolan perusparannus	Tampere	76	2 450 000	4 550 000
Vanhusten ja lasten tuki-säätiö r.s.	Tampereen tukitalot / Urpukatu 7	Tampere	8	39 000	91 000
Tohmajärven Vanhustentaloyhdistys ry	Marjattakoti	Tohmajärvi	19	603 000	1 156 328
	Perusparantaminen yhteensä		**751**	**12 861 972**	**39 645 566**

Hankinta

Lainansaaja	Hanke	Kunta	As.	Avustus-varaus €	Kt-laina-varaus €
Rönnliden Invest Ab	Sandelsgränden 5	Luoto	0	74 000	111 000
	Hankinta yhteensä		**0**	**74 000**	**111 000**
	Varaukset yhteensä		**3 921**	**132 524 600**	**314 580 748**